

Кому:
Фонду защиты прав граждан
(наименование застройщика)
участников долевого строительства Тульской области
(фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации - для
300041, Тульская область, г. Тула,
юридических лиц), его почтовый индекс
пр. Ленина, д.40
и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **«11» марта 2022 г.**

N 71-RU71326000-14-2022

I. Администрация города Тулы
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа
местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, **реконструированного**
объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; ~~завершенного работами~~
~~по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
«Единый недвижимый комплекс жилая застройка «Времена года»
(3-я очередь строительства. Дома №№ 9, 11, 12), расположенный по адресу:
Тульская область, Ленинский район, сельское поселение Ильинское -
этап 2
(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)
расположенного по адресу:
Российская Федерация, Тульская область, муниципальное образование
город Тула, село Осиновая Гора, микрорайон Времена года, улица Аркадия
Шипунова, дом 34 (распоряжение администрации города Тулы от 09.12.2021
№1/4433-р);
(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным
реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:
71:14:030501:5815.
строительный адрес: **Тульская область, Ленинский район, Ильинский сельский**
округ.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, **N 71-RU71326000-64-2020**, дата выдачи **23.12.2020**, орган,
выдавший разрешение на строительство, **администрация города Тулы.**

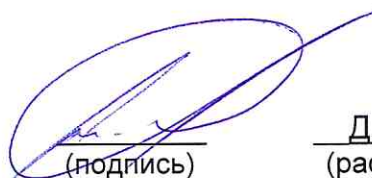
Форма разрешения разработана в соответствии с Приказом Минстроя России от 19.02.2015 №117/пр «Об утверждении формы
разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»

Иные показатели	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м	2249,12	2248,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	-
Количество этажей:	шт.	8	8
в том числе подземных:	шт.	1	1
Количество секций:	секций	-	-
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	53/-	53/-
1-комнатные:	шт./кв. м	26/-	26/-
2-комнатные:	шт./кв. м	26/-	26/-
3-комнатные:	шт./кв. м	1/-	1/-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас):	кв. м	2316,76	2387,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Свайный смонolitным ж/б плитным ростверком	Свайный с монолитными ж/б плитным ростверком виде единой монолитной ж/б плитой с армированием
Материалы стен		газосиликатные блоки, пенополистиро	Ячеистые газосиликатные блоки с

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания:		-	B
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 15.12.2021, кадастровый инженер: Журавлева Светлана Михайловна, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 71-10-43, выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Тульской области 20.12.2010, внесение сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 30.12.2010, реестровый номер 2518.

Заместитель начальника управления градостроительства и архитектуры администрации города Тулы
администрации города Тулы
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.В. Гальперин
(расшифровка подписи)

"11" марта 2022 г.

М.П.

